

Arrancan las obras del nuevo Parque Comercial, que albergará cadenas como Decathlon, MediaMarkt o Kiabi

Tiene una superficie bruta alquilable de 16.435 m², con más de 600 plazas de aparcamiento y 20 locales comerciales

El proyecto combinará ocio, comercio y restauración bajo criterios de sostenibilidad y con un impacto ambiental positivo, en una ubicación privilegiada gracias a su conexión directa desde la M-607, su enlace con el carril bici de la zona y la facilidad de acceso para las personas con movilidad reducida

26-enero-2026. Las empresas Nhood y M Core, en colaboración con el Ayuntamiento de Colmenar Viejo, han colocado la primera piedra del **Nuevo Parque Comercial** de nuestro municipio, un proyecto que busca aumentar la oferta de comercios y servicios en Colmenar Viejo y en la zona norte de Madrid.

El complejo dispondrá de una superficie bruta alquilable de **16.435 metros cuadrados**, con más de **600 plazas** de aparcamiento y **20 locales comerciales** disponibles para marcas punteras en los sectores de moda, hogar, deportes, tecnología, ocio y restauración, entre las que ya se han confirmado: **Decathlon, MediaMarkt y Kiabi**.

La apertura del Parque Comercial está prevista para primavera de 2027 y, según el segundo teniente de alcalde y concejal de Urbanismo y Actividades, **Jorge Domínguez Jiménez**, "se trata de un proyecto que combinará ocio, comercio y restauración bajo criterios de sostenibilidad y con un impacto ambiental positivo, en una ubicación privilegiada gracias a su conexión directa desde la M-607, su enlace con el carril bici de la zona y la facilidad de acceso para las personas con movilidad reducida".

Además, continúa el edil, "al situarse muy cerca del Centro Comercial 'El Ventanal de la Sierra', supone una oportunidad extraordinaria para crear un eje de dinamización económica único en la zona norte de la Comunidad de Madrid. Por un lado, contribuirá a consolidar Colmenar Viejo como un punto estratégico de referencia en la región y, por otro, permitirá a los colmenareños y a los vecinos de municipios cercanos disfrutar de una oferta más amplia, en espacios cómodos y accesibles".